

# Génie Civil Architectural et Urbain (GCAU)

Master Génie Civil



Niveau d'étude  
visé  
BAC +5



ECTS  
120 crédits



Durée  
4 semestres



Composante  
INSA Hauts-de-  
France, UPHF



Langue(s)  
d'enseignement  
Français

## Présentation

L'objectif du master GCAU est de former des cadres supérieurs du secteur du bâtiment et de l'urbain, ayant des compétences en maîtrise d'ouvrage, et notamment en montage d'opérations immobilières et en gestion de patrimoines immobiliers ; en ingénierie et maîtrise d'œuvre ; en conduite de travaux, en études de prix et de méthodes en entreprise. Le master prépare à la gestion du processus de construction, de la phase préalable des « études de faisabilité » jusqu'à la réalisation des travaux sur chantier, en passant par la gestion des équipes de projet et le contrôle des opérations.

Les + de la formation : le Master permet d'acquérir :

- des compétences techniques
- des compétences organisationnelles et managériales
- des compétences juridiques et réglementaires
- des compétences informatiques orientées métiers
- des compétences du secteur immobilier et de la construction

PARMI LES ENTREPRISES PARTENAIRES :

Agence de Développement et d'Urbanisme de la Sambre (ADUS), Apave, Bouygues bâtiment nord est, Cabinet d'architecture DIENTRE , Cathelain, Colas, Demathieu Bard, Descamps lombardo, Eiffage, Jean Lefèbvre, Métropole Européenne de Lille, OPPBTP, Partenord habitat, Practee formation, Rabot Dutilleul, Ramery, Relief architecture, Lorban TP, SIA habitat, SIGH, Spie Batignolles, Sylvagreg, T Billon Architecture, Tommasini construction, Valenciennes Métropole.

- \* techniques
- \* organisationnelles et managériales
- \* juridiques et réglementaires
- \* informatiques, orientés métiers du secteur immobilier et de la construction

## Organisation

### Stages

**Stage à l'étranger :** Possible

## Admission

### Conditions d'admission

Le recrutement se fait sur dossier sur le site : [Mon Master](#)

- Master 1 : être diplômé d'une licence scientifique dans le même domaine (180 crédits) ;
- Master 2 : avoir validé un M1 ou équivalent dans le même domaine.

Le master GCAU est ouvert également à la formation continue des salariés et demandeurs d'emploi, ainsi qu'à la VAE.

Contact : [formation.continue@insa-hdf.fr](mailto:formation.continue@insa-hdf.fr)

## Savoir-faire et compétences

Pour les étudiants internationaux hors UE : [🔗](#)  
[pastel.diplomatie.gouv.fr](mailto:pastel.diplomatie.gouv.fr)

---

## Modalités d'inscription

### S'inscrire administrativement :

Pour tous : [🔗 inscription.uphf.fr](#)

### S'inscrire pédagogiquement :

Pour tous, auprès de votre secrétariat pédagogique

---

## Droits de scolarité

Vous pouvez consulter le montant des droits d'inscription [🔗](#)  
[ici](#)

---

## Et après

**Finalité Master :** Recherche, Professionnel

---

## Insertion professionnelle

En fonction de leur cursus complet (parcours d'études ou acquis professionnels antérieurs au Master) et de leur projet professionnel, les diplômés sont embauchés dans l'ensemble des milieux professionnels du secteur de la construction :

- \* chez les maîtres d'ouvrage (organisme HLM, promoteurs immobiliers, industriels particuliers, collectivités locales,...) qui commandent les projets de construction et d'aménagement
- \* dans les cabinets et sociétés d'ingénierie et de maîtrise d'œuvre (architectes, économistes, bureaux d'études, de contrôle,...)
- \* dans les entreprises pour la préparation des chantiers, la conduite de travaux, la gestion financière des opérations,...

---

## Intitulés métiers visés

- Monteurs d'opérations immobilières
- Gestionnaire de patrimoine immobilier
- Chef de projet (BTP)
- Conducteur de travaux (BTP)
- Contrôleur technique
- Chargé d'affaires
- Économiste de la construction
- Collaborateur de MO ou MOE

---

## Débouchés concours (secteurs et intitulés)

Concours de la fonction publique

**Taux de satisfaction :** 61.0

---

## Infos pratiques

---

### Contacts

Master GCAU

☎ 03 27 51 12 34

✉ [master-gcau@uphf.fr](mailto:master-gcau@uphf.fr)

Contact Formation Continue

✉ [formation.continue@insa-hdf.fr](mailto:formation.continue@insa-hdf.fr)

---

### Lieu(x)

📍 CAMPUS MONT HOUY - VALENCIENNES

# Programme

## Liste des principaux enseignements

Enseignements disciplinaires : gestion technique et financière des chantiers, droit de la construction, montage d'opérations immobilières, sensibilisation à la conception architecturale, organisation des entreprises de la construction, logistique de chantier, gestion du patrimoine, droit de la maîtrise d'ouvrage, diagnostic et expertise, pathologie des ouvrages, mécanique des structures ...  
Maîtrise de l'outil informatique, pratique des méthodes et outils du management du projet et leur estimation économique.  
Modules transversaux : anglais, communication, management des RH,...

**Volume horaire global** : 936

### Année 4 (Formation Initiale)

#### SEMESTRE 7 (FI)

	Nature	CM	TD	TP	Crédits
Anglais	UE				4
Conception et opérations immobilières	UE				4
Sciences de la Construction	UE				4
Gestion de chantier 1	UE				4
Contrôle technique	UE				4
Gestion de projets	UE				4
Module Polytechnique	UE				4
Module d'ouverture	UE				2

#### SEMESTRE 8 (FI)

	Nature	CM	TD	TP	Crédits
Anglais	UE				4
Gestion technique Immobilière et Maintenance	UE				4
Informatique Métier	UE				4
Gestion de chantier 2	UE				4
Patrimoine et outils	UE				4
Droit du travail et prévention des risques	UE				4
Projet	UE				3

Stage UE 3

## Année 4 (Formation par Apprentissage)

### SEMESTRE 7 (FA)

	Nature	CM	TD	TP	Crédits
Anglais	UE				4
Conception et opérations immobilières	UE				4
Sciences de la construction	UE				4
Gestion de chantier 1	UE				4
Contrôle technique	UE				4
Activité en entreprise	UE				6
Module Polytechnique	UE				4

### SEMESTRE 8 (FA)

	Nature	CM	TD	TP	Crédits
Anglais	UE				4
Gestion Technique Immobilière Maintenance	UE				4
Informatique Métier	UE				4
Gestion de chantier 2	UE				4
Droit Du Travail et Prévention des Risques	UE				4
Professionnalisation	UE				8
Module d'ouverture	UE				2

## Année 5 (Formation Initiale)

### SEMESTRE 9 (FI)

	Nature	CM	TD	TP	Crédits
Anglais	UE				4
Analyse urbaine	UE				4
Programmation et maîtrise d'ouvrage	UE				4
Marketing et études financières	UE				4
Montage immobilier	UE				4

Maquette numérique et conception architecturale	UE	4
Module Polytechnique	UE	4
Module d'ouverture	UE	2

## SEMESTRE 10 (FI)

	Nature	CM	TD	TP	Crédits
Stage	UE				20
Projet	UE				10

## Année 5 (Formation par Apprentissage)

### SEMESTRE 9 (FA)

	Nature	CM	TD	TP	Crédits
Anglais	UE				4
Analyse urbaine	UE				4
Programmation et maîtrise d'ouvrage	UE				4
Montage immobilier	UE				4
Maquette numérique et conception architecturale	UE				4
Activité en entreprise	UE				6
Module Polytechnique	UE				4

### SEMESTRE 10 (FA)

	Nature	CM	TD	TP	Crédits
Gestion de projet	UE				4
Patrimoine et outils	UE				4
Marketing et études financières	UE				4
Management et Entreprenariat	UE				4
Résilience et développement durable	UE				4
Activité en entreprise	UE				4
Projet	UE				6